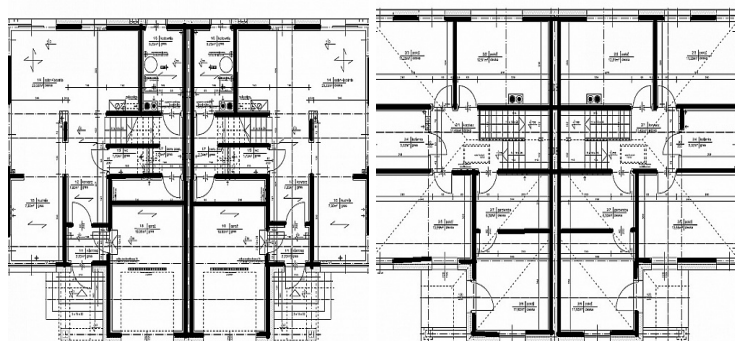


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 141,00 m², pow. działki: 490,00 m²,

Niewodnica Kościelna

Cena **380 000** zł



**** WSPANIAŁY BLIŻNIAK 141m2 NIEWODNICA KOŚCIELNA ****

Serdecznie zapraszamy na prezentację domu położonego na obrzeżach Białegostoku w przepięknej lokalizacji !
Nieruchomość w stanie surowym otwartym o powierzchni 141 m² na działce o pow. 490 m².

Na nieruchomość składają się:

Parter:

- przestronny salon z jadalnią (23,33 m²),

- kuchnia (7,3 m²),
- spiżarnia (2,24 m²),
- korytarz (7,8 m²),
- wc (1,7 m²),
- wiatrołap (2,2 m²),
- garaż (18,99 m²),
- pomieszczenie techniczne (5,25 m²)

Piętro:

- sypialnia (13,65 m²)
- 3 pokoje (12,51 m²; 11,95 m²; 11,29 m²), + (garderoba 6,50 m²)
- korytarz (11,49 m²),
- łazienka (5,32 m²),

Na tym etapie istnieje możliwość zmian w projekcie.

Media: prąd, gaz, internet, (studnia,szambo).

Osiedle otaczają przepiękne zielone tereny.

Okolica zachęca do spędzania czasu na świeżym powietrzu, uprawiania sportu oraz długich spacerów.

Swoje miejsce odnajdą tu fani dzikiej zwierzyny i ptactwa oraz grzybiarze i zielarze.

Dojazd drogą utwardzoną.

Zapraszamy na prezentację !



Symbol	24/MWH/ODS	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŹLIWOŚCI	Stan budynku	SUROWY OTWARTY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	380 000, 00 PLN	Cena za m2	2 695, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Miejscowość	Niewodnica Kościelna	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Powierzchnia całkowita	141, 00 m²
Powierzchnia działki	490, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2021	Standard	SUROWY OTWARTY
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	SILIKAT
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z JADALNIĄ	Powierzchnia kuchni	7.30 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5, 32
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1, 70
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Liczba pokoi	5	Liczba sypialni	4
Liczba pięter	1	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	TAK	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Poddasze	UŻYTKOWE



Rodzaj podłogi	BETON	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsc garażowych	1
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Taras	TAK
Strych	TAK		



Patryk Kuźmicki
Specjalista ds. nieruchomości

693 635 070
patryk.kuzmicki@mwhouses.pl

Więcej ofert na stronie www.mwhouses.pl