

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 029,00 m<sup>2</sup>,  
Fasty  
Cena **246 960** zł



**\*\* TRZY DZIAŁKI W FASTACH! \*\***

Zapraszam serdecznie na prezentację malowniczo położonych działek z wydanyymi warunkami zabudowy w Fastach!

Nieruchomości mają kształt prostokąta o wymiarach ok. 30 x 35 m i powierzchnie:

I: 1029 m<sup>2</sup>,

II: 1052 m<sup>2</sup>,



III: 1066 m2.

Warunki zabudowy są wydane na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego, parterowego z poddaszem użytkowym wraz z niezbędnymi urządzeniami budowlanymi.

Dostępne media:

- prąd - ok. 100 m od działki,
- woda miejska - ok. 100 m od działki (zgodnie z warunkami zabudowy można zastosować również studnię),
- gaz - ok. 100 m od działki,
- kanalizacja - ok. 100 m od działki (zgodnie z warunkami zabudowy można zastosować również szambo lub przydomową oczyszczalnię ścieków).

Główne atuty nieruchomości:

- świetna lokalizacja,
- bardzo dobry i szybki dojazd do Białegostoku,
- bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura,
- droga dojazdowa utwardzona,
- piękna, zielona okolica
- bliskie sąsiedztwo rzeki Supraśl.

To idealne miejsce na postawienie swego wymarzonego domu! Piękna, zielona okolica zachęca do spędzania czasu na świeżym powietrzu, a doskonały dojazd do Białegostoku pozwoli nie rezygnować z uroków miejskiego życia.

Zapraszam na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości!



|                             |                                            |                       |                                   |
|-----------------------------|--------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| Symbol                      | <b>32/MWH/OGS</b>                          | Rodzaj nieruchomości  | <b>DZIAŁKA</b>                    |
| Rodzaj transakcji           | <b>SPRZEDAŻ</b>                            | Status                | <b>WYCOFANA</b>                   |
| Rodzaj rynku                | <b>WTÓRNY</b>                              | Cena                  | <b>246 960, 00 PLN</b>            |
| Kraj                        | <b>POLSKA</b>                              | Województwo           | <b>PODLASKIE</b>                  |
| Powiat                      | <b>białostocki</b>                         | Gmina                 | <b>Dobrzyniewo Duże</b>           |
| Miejscowość                 | <b>Fasty</b>                               | Położenie działki     | <b>TEREN<br/>ZRÓŻNICOWANY</b>     |
| Wygląd działki              | <b>PUSTA</b>                               | Możliwa zabudowa      | <b>WOLNOSTOJĄCA,<br/>BLIŻNIAK</b> |
| Posiada warunki<br>zabudowy | <b>TAK</b>                                 | Położenie             | <b>POD MIASTEM</b>                |
| Budynki w sąsiedztwie       | <b>WOLNOSTOJĄCE DOMY<br/>JEDNORODZINNE</b> | Powierzchnia działki  | <b>1 029, 00 m<sup>2</sup></b>    |
| Szerokość działki (mb.)     | <b>30, 00</b>                              | Długość działki (mb.) | <b>35, 00</b>                     |
| Kształt działki             | <b>PROSTOKĄT</b>                           | Rodzaj działki        | <b>BUDOWLANA</b>                  |
| Forma własności działki     | <b>AKT WŁASN. ZIEMI</b>                    | Udział w działce      | <b>CAŁOŚĆ</b>                     |
| Droga dojazdowa             | <b>GRUNTOWA,<br/>UTWARDZONA</b>            | Rodzaj nawierzchni    | <b>UTWARDZONA -<br/>SZUTROWA</b>  |
| Energia elektryczna         | <b>TAK</b>                                 | Napięcie 400V (siła)  | <b>TAK</b>                        |
| Podłączony gaz              | <b>TAK</b>                                 | Podłączony wodociąg   | <b>TAK</b>                        |
| Podłączona kanalizacja      | <b>TAK</b>                                 | Rodzaj kanalizacji    | <b>MIEJSKA</b>                    |
| Źródło wody                 | <b>WODA MIEJSKA,<br/>STUDNIA</b>           | Czy jest KW           | <b>TAK</b>                        |
| Warunki gruntowe            | <b>DOBRE</b>                               |                       |                                   |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

MW Houses  
Wirtualne biuro:  
ul. Warszawska 6/32  
+48 693 502 163  
biuro@mwhouses.pl



Martyna Zaniewska  
Specjalista ds. nieruchomości

693635070  
martyna.zaniewska@mwhouses.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mwhouses.pl](http://www.mwhouses.pl)**