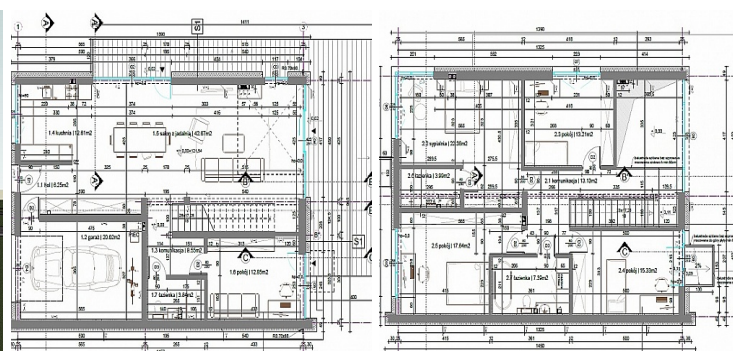


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 201,46 m², pow. działki: 556,00 m²,

Wasilków

Cena **910 000** zł**** EKSKLUZYWNY DOM W WASILKOWIE! * 201,46 M2 ****

Zapraszam do zapoznania się z ofertą domu wolnostojącego w bardzo dobrej i spokojnej lokalizacji w Wasilkowie!

Dom o powierzchni całkowitej 201,46 m² (powierzchnia użytkowa 181 m²)



usytuowany jest na działce o powierzchni 556 m².

W skład nieruchomości wchodzi:

PARTER (108,39 m²):

- salon z jadalnią (antresola) - 42,67 m²,
- kuchnia - 12,61 m²,
- gabinet - 12,85 m²,
- łazienka - 3,84 m²,
- holl - 6,25 m²,
- garaż z kotłownią - 20,62 m².

PIĘTRO (93,07 m²):

- główna sypialnia z łazienką - 22,38 + 3,99 m²,
- pokój 4 - 17,68 m²,
- pokój 2 - 13,21 m²,
- sypialnia z balkonem - 15,33 m²,
- łazienka - 7,39 m²,
- korytarz - 13,13 m².

Media:

- prąd,
- gaz,
- woda miejska,
- kanalizacja miejska,
- światłowód.

Istnieje możliwość zakupu nieruchomości w dwóch wariantach wykończenia:

- w stanie surowym zamkniętym z elewacją zewnętrzną i przyłączami -



cena: 910 000,00 zł,

- w stanie deweloperskim z rozprowadzeniem instalacji elektrycznej, hydraulicznej (ogrzewanie podłogowe, grzejniki), z rekuperacją, piecem gazowym oraz wykonanymi tynkami i posadzkami – cena: 1 117 000,00 zł.

Dodatkowe informacje:

- stolarka: okna 3 - szybowe, brama garażowa, drzwi zewnętrzne,
- droga dojazdowa asfaltowa,
- nowoczesna bryła budynku,
- bardzo duża ilość przeszkleń,
- bliska odległość od centrum Wasilkowa - 800 m,
- bardzo dobry i szybki dojazd do Białegostoku,
- bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura w okolicy,
- niedaleka odległość od rzeki Supraśl oraz plaży miejskiej,
- spokojna, cicha i zielona okolica!

Świetna nieruchomość w świetnej lokalizacji! Idealna dla rodzin z dziećmi oraz osób starszych. Cudowna okolica oferująca wiele atrakcji nie pozwoli Ci się nudzić.

Zapraszamy do osobistego zapoznania się z ofertą!



Symbol	28/MWH/ODS	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Sieć LAN	TAK	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYCOFANA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	910 000, 00 PLN	Cena za m2	4 517, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODLASKIE
Powiat	białostocki	Gmina	Wasilków
Miejscowość	Wasilków	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	201, 46 m²	Powierzchnia działki	556, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	181, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2021	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	6
Liczba sypialni	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, POMPA CIEPŁA
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	TAK	Internet	TAK



Drzwi antywłamaniowe	TAK	Okna antywłamaniowe	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	SZLICHTA
Ogrodzenie	PEŁNE	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK
Balkon	TAK	Taras	TAK



Martyna Zaniewska
Specjalista ds. nieruchomości

693635070
martyna.zaniewska@mwhouses.pl

Więcej ofert na stronie **www.mwhouses.pl**