

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 450,00 m²,

Cena **350 000** zł

***** DOM PARTEROWY W ŚWIETNEJ LOKALIZACJI! *****

Zapraszam na prezentację parterowego domu zlokalizowanego w Klepaczach niecały kilometr od granicy miasta!

Nieruchomość o powierzchni 120 m² z 1970 roku położona jest na działce o powierzchni 450 m².

MATERIAŁ WYKONANIA BUDYNKU:

- murowana i drewniana konstrukcja,
- świeża elewacja styropian 10 cm,
- skośny dach pokryty blachą falistą (wymieniona rok temu),
- drewniany strop.

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:



- nowe okna plastikowe, podłoga ułożona z paneli, terakoty,
- wewnątrz dom kwalifikuje się do remontu,
- na posesji znajduje się spory budynek gospodarczy wraz z piwnicą.

W skład nieruchomości wchodzi:

- salon,
- wiatrołap,
- korytarz,
- 3 sypialnie,
- kuchnia,
- łazienka,
- kotłownia.

MEDIA: prąd, źródło wody: studnia (możliwość podłączenia do wodociągu), szambo, ogrzewanie: centralne.

Dodatkowe informacje:

- bardzo dobra lokalizacja około 6 km od centrum miasta,
- nieruchomość idealna pod inwestycję,
- cicha i bardzo urokliwa uliczka.

Wyjątkowy domek z olbrzymim potencjałem! Świetna lokalizacja, przepiękna okolica, odrobina wkładu i chęci sprawi, że to będzie Twoje wymarzone miejsce na ziemi.

Zapraszam na prezentację!



Symbol	31/MWH/ODS	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, TV, TELEFON, OGRZEWANIE	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYCOFANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	350 000, 00 PLN
Cena za m2	2 916, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	450, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	KRZEWY, NASADZENIA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1970	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA, MUROWANA, DREWNIANA	Rodzaj stropu	DREWNIAANY
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	BRAK	Liczba łazienek	1
Wyposażenie łazienki	BRAK	Droga dojazdowa	GRUNTOWA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	TAK
Ilość telefonów	1	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizja kablowa	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	PANELE
Elewacja	STYROPIAN	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE	Licznik prądu	TAK



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl

Ogródek

TAK

Pomieszczenie
gospodarcze

TAK

Taras

TAK

Strych

TAK



Martyna Zaniewska
Specjalista ds. nieruchomości

693635070
martyna.zaniewska@mwhouses.pl

Więcej ofert na stronie **www.mwhouses.pl**