

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 117,80 m²,

Biała Podlaska, HOLA

Cena **499 000** zł**Osiedle StyLove w Holi!**

Inwestycja zlokalizowana jest w spokojnej i urokliwej okolicy w bezpośrednim położeniu Białej Podlaskiej!

Dane techniczne:

- szerokość budynku: segment wewnętrzny: 9,78 segment skrajny: 10,02 m;
- długość budynku: 8,05 m;
- typ domu: lokal mieszkalny z udziałami w gruncie - bliźniak dwulokalowy;
- liczba kondygnacji: parter+piętro;
- rodzaj dachu: dwuspadowy;



- technologia wykonania: murowany;
- styl: nowoczesny;
- poddasze: poddasze użytkowe;
- liczba łazienek: 2;
- liczba pokoi: 5;
- garaż;
- spiżarnia;
- kotłownia;
- ogrzewanie - Pompa Ciepła+kominek;
- woda - wodociąg;
- światłowod.

Materiały i standard wykończenia:

- fundament: betonowe ławy i ściany fundamentowe z bloczków betonowych;
- ściany zewnętrzne ściany murowane: suporex;
- strop i schody: monolityczne żelbetowe;
- okna: PCV trzyszybowe;
- drzwi zewnętrzne;
- pompa ciepła;
- ogrzewanie podłogowe w całym domu + dodatkowe grzejniki w łazienkach;
- tynki wapienne MP75 gotowe do malowania;
- ocieplenie poddasza;
- ocieplenie domu styropianem grafitowym gr. 18 cm;
- rozproszona instalacja elektryczna, hydrauliczna i internetowa w całym budynku;
- osadzone gniazdka i włączniki elektryczne.

Dodatkowe informacje:

- osiedle będzie składać się z 16 jednostek mieszkalnych,
- znakomity dojazd do Białej Podlaskiej,
- kameralne otoczenie w otulinie lasu,
- etap I inwestycji - 4 jednostki mieszkalne - Wolne!
- segment wewnętrzny z działką 183,4m² - 499 000 zł
- segment wewnętrzny z działką 183,4m² - 499 000 zł
- segment skrajny prawy z działką 247,9m² - 509 000 zł
- segment skrajny lewy z działką 375,4m² - 519 000 zł

Zapraszam do dokonywania rezerwacji!



Symbol	45/MWH/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	499 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Biała Podlaska	Gmina	Biała Podlaska
Miejscowość	Biała Podlaska	Kod pocztowy	21-500
Dzielnica - osiedle	HOLA	Powierzchnia całkowita	117, 80 m²
Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ	Udział w działce	UDZIAŁ
Rok budowy	2024	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Rodzaj stropu	WYLEWANY
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA, ASFALTOWA, UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl



Mateusz Wawryniuk
Właściciel

693 502 163
mateusz.wawryniuk@mwhouses.pl

Więcej ofert na stronie **www.mwhouses.pl**