MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 4 994,00 m^2,

Sokółka

Cena **1 999 000** zł











** WYJĄTKOWA DZIAŁKA W SOKÓŁCE! ** 4994 m2 **

Zapraszam na prezentację wyjątkowej nieruchomości w miejscowości Sokółka!
Jest to działka o nieregularnym kształcie, powierzchni 4994 m2 i wymiarach ok. 92 x 8 x 8,5 x 15 x 14 x 18 x 35 x 19 x 10 x 37 x 44 m. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego ma przeznaczenie pod usługi komercyjne oraz cele publiczne. Znajduje się na niej budynek do kapitalnego remontu z niesamowitą historią i potencjałem!

Media:

MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl

- woda - miejska + własne ujęcie na działce doprowadzone do budynku,
- prąd - na działce doprowadzony do budynku,
- telekomunikacja - na działce doprowadzona do budynku,
- kanalizacja - miejska na działce doprowadzona do budynku.

Informacje dodatkowe:

- w okolicy zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna,
- zielona, cicha, spokojna i malownicza okolica,
- droga dojazdowa asfaltowa,
- bardzo dobry dojazd do Białegostoku,
- duży budynek do odnowienia i zaadaptowania!

Chcesz poznać historię tej wyjątkowej nieruchomości? A może masz już pomysł na tą inwestycję? Sanatorium, galeria sztuki, restauracja, studio tatuażu albo nowoczesne lofty? Możliwości i pomysłów jest mnóstwo! Potrzeba tylko kreatywności, cierpliwości, zaangażowania i środków by stworzyć tu najbardziej wyjątkowe miejsce w całym województwie!

Serdecznie zapraszam do umówienia się na prezentację tego niesamowitego miejsca i posłuchania o jego niesamowitej historii!

MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl

Symbol	**7/MWH/OGS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**WYCOFANA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**01.03.2021**
Cena	**1 999 000, 00 PLN**	Cena za m2	**4 994, 00 PLN**
Cena negocjowana	**TAK**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**PODLASKIE**	Powiat	**sokólski**
Gmina	**Sokółka**	Miejscowość	**Sokółka**
Działka uzbrojona	**TAK**	Położenie	**MIASTO**
Powierzchnia działki	**4 994, 00 m²**	Kształt działki	**TRAPEZ**
Zagospodarowanie działki	**ZABUDOWA**	Rodzaj działki	**INWESTYCYJNA, USŁUGOWA**
Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**	Udział w działce	**CAŁOŚĆ**
Droga dojazdowa	**ULICA OSIEDLOWA**	Rodzaj nawierzchni	**ASFALTOWA - KOSTKA**
Energia elektryczna	**TAK**	Podłączony gaz	**TAK**
Podłączony wodociąg	**TAK**	Podłączona kanalizacja	**TAK**
Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**UMIARKOWANIE CICHE**	Ciepłociąg	**TAK**
Warunki gruntowe	**DOBRE**		

MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl

Mateusz Tymiński
Specjalista ds. nieruchomości

695 884 214
mateusz.tyminski@mwhouses.pl

Więcej ofert na stronie **www.mwhouses.pl**