MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 400,00 m^2,

Łyski

Cena **469 000** zł











*** DZIAŁKA BUDOWLANO - USŁUGOWA W MIEJSCOWOŚCI ŁYSKI POD BIAŁYMSTOKIEM ***

Zapraszam na prezentację działki położonej w miejscowości Łyski w bliskiej odległości od Białegostoku!
Działka o numerze geodezyjnym 244/2 ma powierzchnię 1400 m2, kształt prostokąta i wymiary ok. 24,5 x 59,5 m.
Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z przeznaczeniem na zabudowę jednorodzinną z funkcją usługową. Wydane zostało pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego i warsztatu samochodowego - projekt sprzedawany razem z działką.

MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl

Media:

- ujęcie wody - miejska na działce,
- prąd - przy działce,
- telekomunikacja - w drodze przy działce.

Główne atuty nieruchomości:

- cicha, spokojna okolica,
- droga dojazdowa szutrowa,
- w najbliższym otoczeniu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura,
- bardzo dobry dojazd do Białegostoku – działka położona nieopodal drogi S8,
- obecna roślinność sprawia, że miejsce to daje ogromne poczucie prywatności!

Położenie działki, jej kształt i najbliższe otoczenie sprawia, że jest to idealne miejsce na wybudowanie wymarzonego domu. Jest to idealna inwestycja również dla osób chcących prowadzić swoją działalność gospodarczą.

Zachęcam do osobistego zapoznania się z ofertą!

MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl

Symbol	**22/MWH/OGS**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**WYCOFANA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od	**01.04.2021**
Cena	**469 000, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**PODLASKIE**	Powiat	**białostocki**
Gmina	**Choroszcz**	Miejscowość	**Łyski**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Wygląd działki	**PUSTA**
Możliwa zabudowa	**WOLNOSTOJĄCA**	Położenie	**POD MIASTEM**
Budynki w sąsiedztwie	**WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE**	Powierzchnia działki	**1 400, 00 m²**
Kształt działki	**PROSTOKĄT**	Zagospodarowanie działki	**KRZEWY I DRZEWA**
Rodzaj działki	**BUDOWLANA, USŁUGOWA**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Droga dojazdowa	**UTWARDZONA**	Rodzaj nawierzchni	**UTWARDZONA - SZUTROWA**
Podłączony wodociąg	**TAK**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Uciążliwość okolicy	**CICHE**	Czy jest KW	**TAK**
Warunki gruntowe	**DOBRE**		

MW Houses
Wirtualne biuro:
ul. Warszawska 6/32
+48 693 502 163
biuro@mwhouses.pl

Mateusz Tymiński
Specjalista ds. nieruchomości

695 884 214
mateusz.tyminski@mwhouses.pl

Więcej ofert na stronie **www.mwhouses.pl**